

# La Lettre de l'Observatoire économique

N° 2  
juillet / 2010

période juin-décembre 2009



## Edito

En juin 2009 sortait le numéro 0 de la Lettre de l'Observatoire économique de la Communauté de Communes du Bassin de Pompey. Un an après, la lettre numéro 2 permet déjà de constater certaines évolutions locales en matière démographique, de création d'entreprise ou encore d'emploi. Ces évolutions, qui diffèrent parfois de ce que l'on peut constater au niveau régional ou national, contribuent à la définition des atouts et faiblesses de notre territoire en matière économique.

Ce constat illustre bien l'intérêt de se doter d'un outil à même de suivre la façon dont le Bassin de Pompey s'adapte aux évolutions démographiques, économiques et financières nationales et internationales. Il sert également à fournir matière à réflexion dans les projets d'aménagement et de développement menés à moyen terme sur notre territoire.

## Commerce : des modes de consommation en évolution sur le Bassin de Pompey

La Chambre de Commerce et d'Industries de Meurthe et Moselle a mené en 2009 une enquête sur les modes de consommation des ménages du département. Cette enquête fait apparaître plusieurs enseignements marquants concernant le commerce sur le territoire du Bassin de Pompey.

### Des évolutions dans les formes de distribution fréquentées

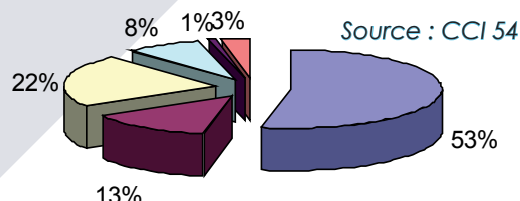
La part de la grande distribution a augmenté en 5 ans jusqu'à représenter 88% des achats alimentaires. Elle est par contre en retrait dans le domaine des achats non-alimentaires, pour lesquels les Grandes Surfaces Spécialisées représentent 52% des ventes, contre 24% pour le petit commerce et 18% pour les supermarchés et hypermarchés. Les ventes par Internet restent encore marginales avec 6% des parts de marché.

### Une évasion commerciale en baisse

En 2003, 48% des dépenses des ménages du Bassin de Pompey étaient effectués en dehors du territoire. En 2008, ce nombre est tombé à 40%. Ce phénomène s'explique principalement par le développement d'une offre plus variée sur la zone commerciale du Saule Gaillard, ce qui permet de retenir les consommateurs sur le Bassin. Les principales destinations de l'évasion commerciale du Bassin sont Nancy-ville (9,3%) et l'évasion lointaine (hors 54 - 8,3%).

Lieux fréquentés pour les achats alimentaires des résidents du Bassin de Pompey

- Hypermarchés
- Supermarchés
- Maxidscount
- Commerce traditionnel
- Marchés
- Autre



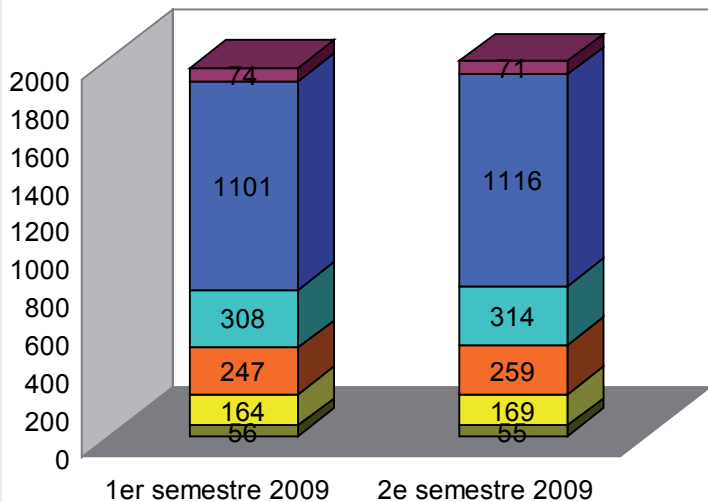
### Une aire d'influence plus vaste que le territoire

L'aire d'influence de l'espace commercial du Bassin de Pompey s'étend plus largement que sur son territoire géographique. En effet, les zones de Dieulouard et de Nomeny ont le Bassin de Pompey comme destination commerciale première. La zone du Saule Gaillard à Frouard est en 2008 le troisième pôle commercial du département en termes de chiffre d'affaire annuel derrière Nancy-centre et la zone commerciale d'Houdemont.

l'observatoire économique  
du bassin de Pompey

## Tissu d'entreprises : une progression continue mais qui ralentit légèrement.

Répartition du nombre d'entreprises par secteurs d'activités



Source : INSEE - SIRENE

- administration publique et éducation
- services
- commerce
- construction
- industrie
- agriculture

La dynamique d'importantes créations/suppressions d'entreprises concerne principalement les Très Petites Entreprises (TPE) : ces dernières représentent 87,5% des créations et 73,3% des suppressions. La prépondérance des TPE parmi les entreprises créées apparaît comme assez logique (les entreprises nouvellement créées sont souvent des structures peu employeuses) et a été largement encouragée par le dispositif d'auto-entrepreneur créé en 2009. Toutefois leur part importante parmi les suppressions illustre également leur fragilité face à la crise.

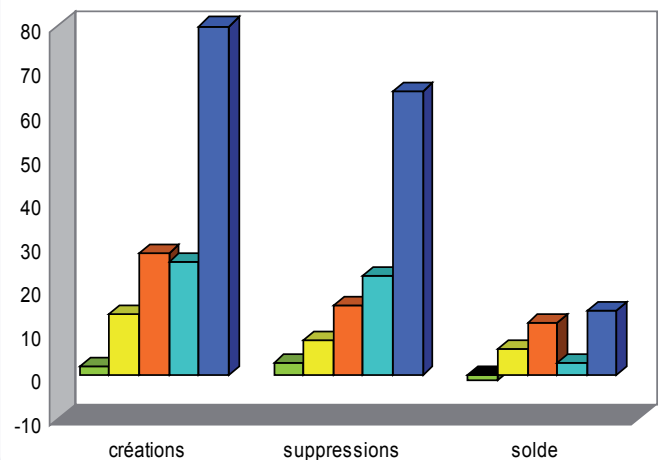
Le même constat peut être effectué concernant **le secteur des services qui concentre la grande majorité des créations/suppressions d'entreprises** (cf. diagramme ci-joint). Ce phénomène s'explique par des investissements souvent moins importants que dans les autres secteurs d'activité, ce qui facilite la création d'entreprise et le recours au statut d'auto-entrepreneur. Il illustre également la fragilité de certaines entreprises créées dans ce secteur et parfois peu armées pour faire face aux contraintes d'une activité concurrentielle.

Parmi les autres secteurs d'activités, on note la balance positive dans l'industrie qui connaît un solde positif de 6 créations nettes après 3 semestres consécutifs de légère baisse du nombre d'entreprises dans ce domaine

Le second semestre 2009 a vu le nombre d'entreprises implantées sur le Bassin de Pompey progresser de 34 unités. Cette progression, plutôt positive compte tenu du contexte économique mondial toujours dégradé, est toutefois plus limitée que lors du semestre précédent lors duquel une cinquantaine d'entreprises supplémentaires avaient été dénombrées sur le territoire. **Le nombre d'entreprises installées sur le Bassin de Pompey s'élève à 1984 en décembre 2009**, contre 1903 un an auparavant.

L'augmentation du nombre d'entreprises sur le Bassin de Pompey repose toujours sur une forte dynamique de création puisque pas moins de **152 sociétés se sont implantées sur le territoire du Bassin de Pompey durant le second semestre 2009**, soit 9 de plus qu'au semestre précédent. Toutefois, ce résultat intéressant est contrebalancé par la nette augmentation des suppressions d'entreprises : 120 lors du second semestre contre moins de cent en début d'année et une moyenne de 80 suppressions semestrielles durant les années 2007 et 2008.

Créations et suppressions d'entreprises par secteurs d'activités au cours second semestre 2009



- agriculture
- industrie
- construction
- commerce
- services

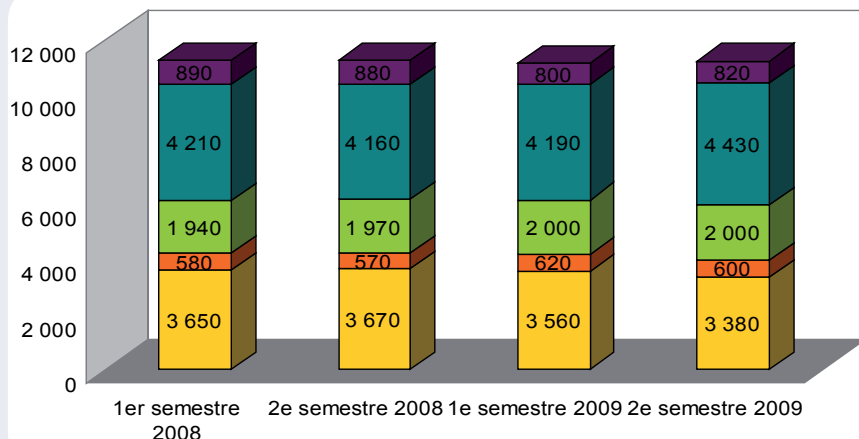
Source : INSEE - SIRENE

## Emploi salarié : une embellie à confirmer

En juin 2009, le Bassin de Pompey comptait 11 170 salariés, soit 100 de moins qu'un an auparavant, ce qui confirmait la diminution de l'emploi local entrevue à la fin de l'année 2008. Six mois plus tard, on constate un léger redémarrage puisque **60 emplois supplémentaires ont été créés sur le Bassin qui compte 11230 salariés.**

Malgré cette hausse, et malgré le solde positif de créations d'entreprises dans le secondaire, les emplois industriels continuent à diminuer de façon importante sur le territoire. En effet, le second semestre 2009 a vu la suppression de 180 postes en industrie sur le Bassin de Pompey. **Cette diminution porte à 270 les emplois industriels disparus en 2 ans.** Les indicateurs semblent toutefois montrer que les diminutions d'effectifs liées à la crise vont être amenées à ralentir dans les mois qui viennent, grâce à l'effet conjugué de la légère reprise économique et de la réforme de la taxe professionnelle qui bénéficie plus particulièrement aux entreprises du secondaire.

Répartition du nombre de salariés par secteurs d'activités



Source : URSSAF Meurthe-et-Moselle

- administration
- services
- commerce
- construction
- industrie

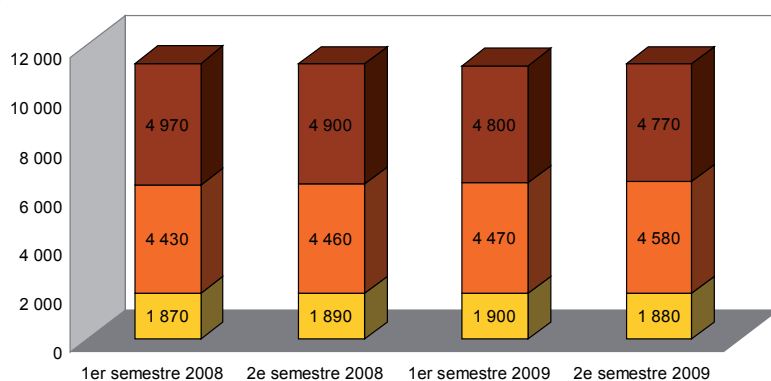
Après deux semestres de stagnation, le secteur des services recommence à voir son nombre de salariés progresser à un rythme important : **pas moins de 240 emplois dans le tertiaire ont été créés de juin à décembre 2009**, soit une hausse de plus de 5% des effectifs. Cette hausse relativement importante contraste avec la baisse constatée dans le secteur de l'industrie (voir plus haut), mais également avec la stabilité des secteurs du commerce, de la construction et des administrations publiques

Les grandes entreprises du Bassin continuent à voir leurs effectifs salariés légèrement diminuer malgré la hausse de l'emploi sur le territoire. Les Très Petites Entreprises (TPE) restent stables en matière d'emploi, malgré la dynamique forte de créations/suppressions qu'elles connaissent : les emplois apportés par les nouvelles entreprises compensent ceux détruits à l'occasion des cessations d'activité.

Ce sont donc les entreprises de 10 à 99 salariés qui sont à l'origine de cette légère hausse de l'emploi sur le territoire. Elles représentent aujourd'hui un peu plus de 40% de l'emploi sur le Bassin de Pompey.

- 100 salariés et plus
- de 10 à 99 salariés
- 0 à 9 salariés

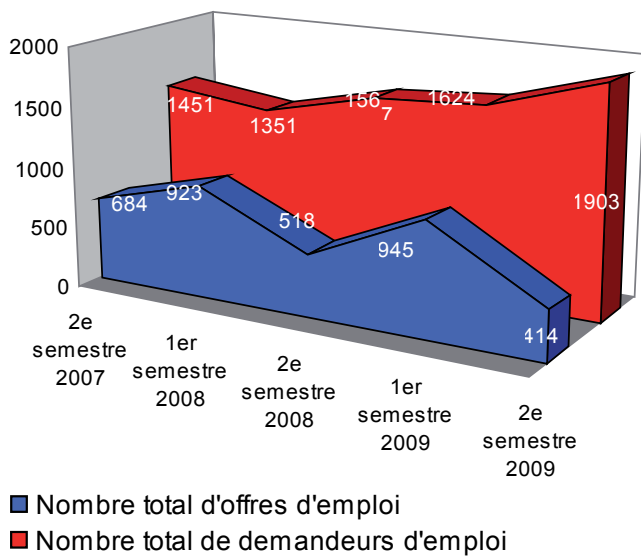
Répartition du nombre de salariés par taille d'entreprise



Source : URSSAF Meurthe-et-Moselle

## Marché de l'emploi : Une hausse mécanique

Evolution des nombres d'offres et de demandeurs d'emploi



Source : DIRECCTE Lorraine

### Le démarrage du dispositif RSA à l'origine d'une hausse du nombre d'inscrits à Pôle Emploi

Lors du premier semestre 2009 la DRTEFP (aujourd'hui DIRECCTE) annonçait un changement dans la prise en compte du statut de demandeurs d'emploi permettant une meilleure prise en compte des personnes en emploi précaire. Ce changement avait généré une légère hausse mécanique du nombre de personnes comptabilisées en tant que demandeurs d'emploi.

Cette hausse a été amplifiée par la mise en place du RSA à partir de juin 2009. En effet, ce nouveau dispositif venu remplacer le RMI intègre un volet de suivi au retour à l'emploi plus important, ce qui a entraîné l'inscription de nombreux bénéficiaires à Pôle Emploi

### Une hausse importante du nombre de demandeurs d'emploi

**Le Bassin de Pompey compte 1903 demandeurs d'emploi en décembre 2009** soit 336 de plus qu'un an auparavant. Cette hausse s'explique en partie par l'entrée en vigueur du RSA et par la prise en compte d'un nouveau mode de calcul statistique (cf. encadré ci-dessus). Toutefois, ces effets induits ne fournissent pas une explication suffisante : en effet, l'augmentation du nombre de demandeurs d'emploi sur le Bassin s'élève à 21,4% en un an contre 19,2% en Meurthe-et-Moselle et 18,3% en Lorraine. Il semblerait donc que l'année 2009 ait joué un rôle « correctif » puisqu'en décembre 2008, la comparaison était inverse (hausse du nombre de demandeurs d'emplois plus limitée sur le territoire que dans le département et la Région (cf. lettre n°1))

	2ème semestre 2008		2ème semestre 2009	
	demandeurs d'emploi	offres d'emploi	demandeurs d'emploi	offres d'emploi
secteur primaire	44	16	48	21
secteur secondaire	419	152	505	99
secteur tertiaire	1104	350	1309	294

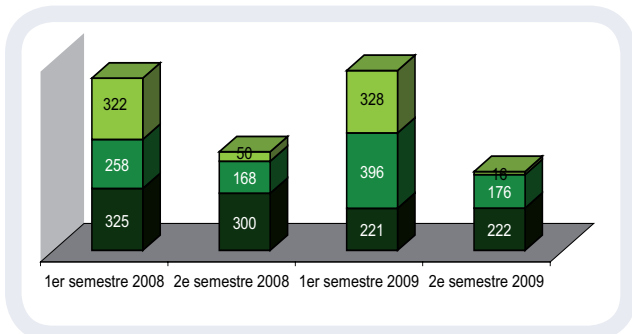
L'augmentation du nombre de demandeurs d'emplois est surtout significative dans les secteurs de l'industrie et des services. Elle s'accompagne d'une baisse également importante du nombre d'offres d'emplois qui laisse à penser que l'augmentation du nombre de salariés constatée durant ce semestre (voir page 3) ne constitue malheureusement pas l'amorce d'un redémarrage important de l'emploi sur le Bassin. Il semblerait que l'instabilité de l'économie mondiale est amenée à continuer à limiter la croissance de l'emploi local dans les semestres à venir.



## de du nombre de demandeurs d'emplois

Nombre d'offres d'emplois par type de contrats proposés

■ type A - plus de 6 mois ■ type C - moins de 1 mois  
■ type B - de 1 à 6 mois



Source : DIRECCTE Lorraine

### Un maintien de l'offre de contrat en longue durée

Le nombre d'offres d'emplois durables a connu une baisse importante entre la fin de l'année 2008 et juin 2009. En effet, on dénombrait 79 offres de moins en 6 mois, soit une diminution de 26,3%. Six mois plus tard, la proposition en contrats de travail de plus de 6 mois s'est stabilisée sur le territoire aux alentours de 220 offres d'emplois. Autre point positif, la part de ces offres qui sont des CDI augmente légèrement pour atteindre 71,7%. Les secteurs de la logistique, de la vente constituent les principaux offrants de contrats de longue durée sur le Bassin.

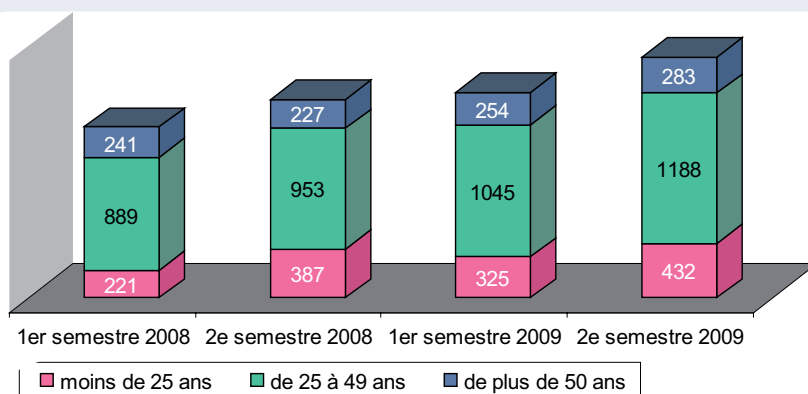
Les offres d'emplois de courte et moyenne durée sont également relativement stables sur un an : la baisse du nombre de contrats de moins d'un mois est en partie compensée par la légère hausse des contrats de un à six mois. Les baisses importantes sur les contrats de courte durée constatées entre le premier et le second semestre s'expliquent par le nombre important de contrats saisonniers proposés en juin pour la période estivale.

En décembre 2009, le nombre d'offres d'emploi s'élève à 416 sur le Bassin de Pompey.

### Une progression du chômage sur un an qui touche principalement les plus de 25 ans

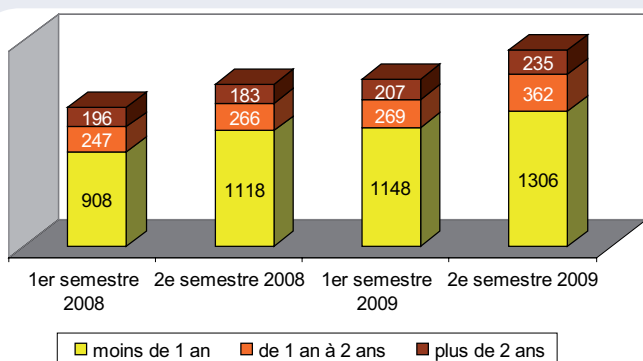
En l'espace d'un semestre, le nombre de jeunes demandeurs d'emploi (- de 25 ans) a augmenté de 30%. Cette augmentation est toutefois limitée à 11% sur un an puisque le premier semestre 2009 avait vu une baisse de ces demandeurs d'emplois. Le nombre de demandeurs d'emploi de 25 à 50 et de plus de 50 ans augmente quant à lui de manière plus importante (respectivement 22% et 24%)

Nombre de demandeurs d'emploi par catégorie d'âge



Source : DIRECCTE Lorraine

Nombre de demandeurs d'emploi par ancienneté sur le marché de l'emploi



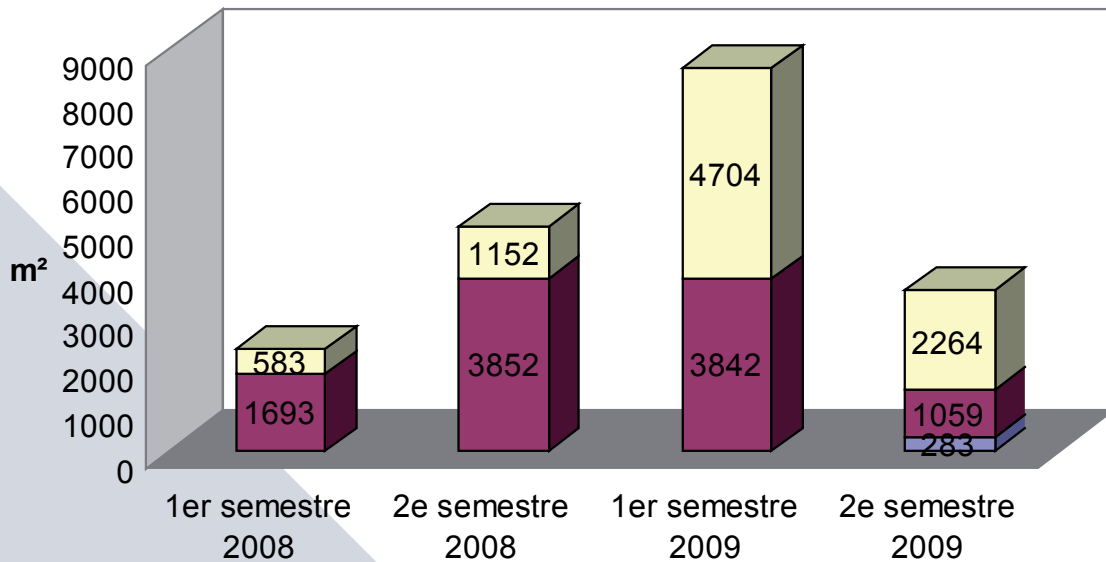
### Des chômeurs de courte durée toujours nettement majoritaires

L'augmentation du nombre de demandeurs d'emploi sur le Bassin s'est révélée relativement homogène au cours du second semestre 2009 concernant l'ancienneté sur le marché de l'emploi. Elle a en effet touché de façon quasi-similaire l'ensemble des catégories de chercheurs d'emplois, quelle que soit la durée de leur recherche. Concernant la mise en place du RSA socle (ex-RMI) ce dernier concernait 615 personnes sur le Bassin au 1er juin 2009 et 622 personnes au 31 décembre. L'augmentation du nombre de personnes dans les situations les plus difficiles vis-à-vis de l'emploi semble donc relativement limitée en comparaison avec les autres catégories.

Source : DIRECCTE Lorraine

## Immobilier d'entreprises : diminution du nombre de projets

Evolution des surfaces de locaux professionnels autorisés par secteurs d'activités



Source : DRE Lorraine

Le premier semestre 2009 avait vu une reprise assez nette du nombre de projets immobiliers à vocation professionnelle après une année 2008 peu prolifique.

Toutefois, cette reprise n'a pas été confirmée par les demandes de locaux professionnels autorisées durant le second semestre. En effet, les demandes se sont limitées durant cette période à un projet logistique d'ampleur moyenne et à quelques demandes de création de bureaux.

Au total, 12 152 m<sup>2</sup> auront été autorisés en 2009, dont 60% dans l'immobilier tertiaire. Ce chiffre représente une progression par rapport à l'année 2008, durant laquelle seulement 7 280 m<sup>2</sup> ont été autorisés, mais reste loin derrière l'année 2007 et ses 21 725 m<sup>2</sup> autorisés, dont 18 972 m<sup>2</sup> rien que sur le premier semestre.



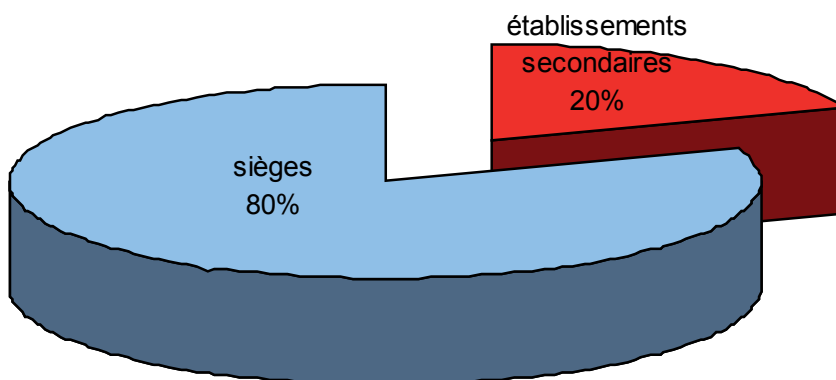
L'entreprise Boni Colliard construction et sa centaine de salariés se sont implantés sur le Parc Eiffel Energie en septembre 2009.

## Focus sur l'origine des entreprises du Bassin

Sur les 1984 entreprises que compte le Bassin de Pompey, 80,44% d'entre elles, soit 1596, ont leur siège social implanté sur le territoire. A titre de comparaison, le degré d'autonomie des entreprises de la Région Lorraine était en 2007 de 65,7% : cela signifie que 65,7% des effectifs salariés des entreprises de la Région dépendent de sièges sociaux en dehors du territoire.

On constate donc que le degré d'autonomie des entreprises du Bassin est élevé, ce qui est une force pour l'économie locale, moins dépendante de décisions stratégiques extérieures. Cette logique devrait aller en s'amplifiant si la tendance à la création d'entreprises perdure sur le Bassin de Pompey, puisqu'une très grande majorité des jeunes entreprises présentes sur le Bassin y ont également leur siège social.

Répartition du nombre de sièges sociaux et des établissements secondaires au 2nd semestre 2009

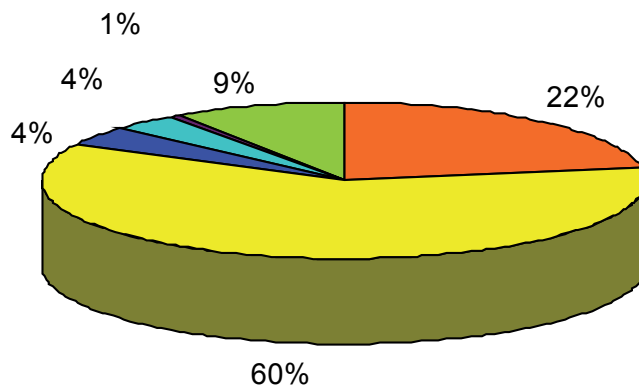


Source : INSEE

Parmi les 388 établissements secondaires que compte le Bassin de Pompey, une très large majorité dépend de sièges sociaux installés à proximité : 234 (60%) d'entre eux sont notamment installés en Lorraine, auxquels on peut ajouter une quinzaine (4%) d'établissements Alsaciens. Cette donnée tend à illustrer le fait que le Bassin de Pompey représente une zone économique stratégique à un niveau avant tout régional, ce qui peut pousser des entreprises au siège social géographiquement proche à venir installer un établissement secondaire.

La faible présence d'entreprises dont le siège social est à l'étranger ou dans d'autres régions françaises s'explique par l'absence à proximité d'une métropole de grande envergure représentant un pôle attractif national comme peuvent l'être les agglomérations parisiennes ou lyonnaises.

Répartition des sièges sociaux des entreprises ayant un établissement secondaire sur le Bassin de Pompey en 2009



- Ile-de-France
- Lorraine
- Alsace
- Rhône-Alpes
- Etranger
- Autres régions françaises

Source : INSEE

# La Lettre de l'Observatoire économique

Synthèse



## Une confirmation de la bonne dynamique de création d'entreprises

Le nombre d'entreprises installées sur le Bassin de Pompey s'élève à 1984 en décembre 2009, soit 80 de plus qu'un an auparavant. Cette augmentation repose sur une forte dynamique de création puisque près de 300 entreprises se sont créées sur le territoire en 2009. Toutefois, ce résultat intéressant est en partie contrebalancé par la nette augmentation des suppressions d'entreprises : 218 en 2009 contre 160 en 2008 et 168 en 2007.

## Un marché de l'emploi qui continue à souffrir

Le Bassin de Pompey compte 1903 demandeurs d'emploi en décembre 2009, soit 336 de plus qu'un an auparavant. Cette augmentation s'explique en partie par les nouveaux modes de comptabilisation et par la réforme du RSA, mais ces explications ne justifient pas l'ensemble de cette augmentation qui doit également à la situation économique dégradée en 2009. Pour corréliser ce fait, on constate également une diminution du nombre d'offres d'emploi fin 2009 : 416 contre 518 un an auparavant.

## Un secteur tertiaire qui s'en sort mieux que l'industrie.

Le secteur des services semble connaître une sortie de crise et avoir largement profité de certains dispositifs (contrat d'auto-entrepreneur notamment) : ainsi ce secteur voit son solde création/destruction d'entreprises être largement positif et est à l'origine de la création de 240 emplois en l'espace d'un semestre. A l'opposé, et malgré une légère hausse du nombre d'entreprises secondaires, on dénombre 270 emplois industriels détruits sur le Bassin de Pompey en 2 ans.